

# 美中古 住宅

伊勢崎市除ヶ町

築2年

月々返済(例) 月々**53,840**円

※借入1980万円 自己資金0円。  
月々返済例は金利0.775%、35年(420回)払い、  
ボーナス0円で計算しています。

販売価格

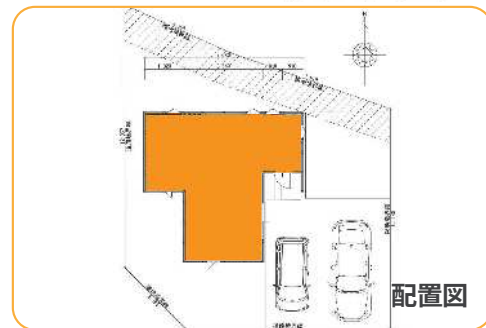
土地 + 建物

**1,980**万円  
(税込)



## 伊勢崎市除ヶ町 物件概要

所在地	伊勢崎市除ヶ町427-1
土地面積	144.12㎡(43.59坪)
施工床面積	93.7㎡(28.34坪)
交通	JR両毛線伊勢崎駅 約6.4km
権利	所有権
地目	宅地
建ぺい率/容積率	70%<角地緩和による>・200%
学区	坂東小 約400m、第四中 約1.1km
用途地域	第一種中高層住居専用地域
間取り	3LDK
接道	西:5.9m、南6m
都市計画	市街化区域
ライフライン	東京電力・公営水道・浄化槽・LPG
築年月日	2016年7月完成
取引態様	代理
検査済番号	第15UDI4S建00982-2号



坂東小学校 約400m/徒歩約4分  
 第四中学校 約1100m/徒歩約14分  
 フレッシュセイ富塚店 約600m/車約2分  
 除ヶ4号公園 約250m/徒歩約3分  
 伊勢崎市民プラザ 約600m/車約2分

TOWN  
INFO.

お問合せ **GCS** 一般社団法人 群馬県住宅建設連合会  
 〒371-0846 群馬県前橋市元総社町 1225-1  
 Tel.027-289-5443 fax.027-289-5444  
 お問合せ・資料請求はコチラまでお気軽に!

**0120-12-7436**

ホームページからも  
各モデルハウス詳細をご覧いただけます。  
<http://gunma-kenseturengo.com/>  
**GHC** 建築

建設業許可番号/群馬県知事 許可(般-27)第23556号 宅建築免許番号/群馬県知事(1)第7344号